

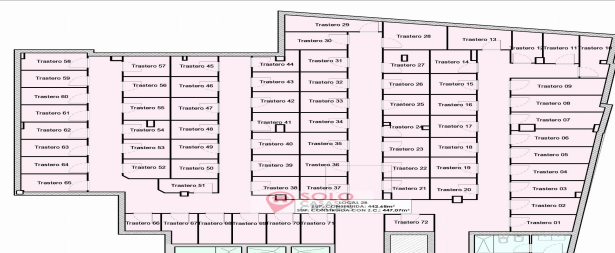
Referencia: **1919-JACM**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **275.000 €**

Estado: En bruto



Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14010

Zona: Campo Madre de Díos



**M<sup>2</sup> construidos:** 609

## Descripción:

¡Excelente Inversión!

¡Rentabilidad de un 18%!

Local Comercial de 609 m cercano a la Mezquita de Córdoba con multitud de usos y .

15 metros de fachada y doble salida.

Tanto por su ubicación como por su dimensión es ideal para multitud de usos: comercial, oficinas o despachos profesionales, clínicas, tiendas, exposiciones, trasteros, garajes, supermercado, taller de vehículos... o residencial.

También, se podrían realizar:

- Opción 1: hasta 3 pisos turísticos, 1 vivienda además de 73 trasteros.

- Opción 2: 3 locales que se pueden adquirir de manera independiente o conjunta. Local 1 (3 apartamentos turísticos): 107,51 m<sup>2</sup>, local 2 (vivienda): 54,51 m<sup>2</sup>, local 3 (73 trasteros): 442,68 m<sup>2</sup>.

- Opción 3: local completo 609 m

Infórmate!!